

Vezetői jelentés

Wellis Magyarország Zrt. 2021.06.30. évközi beszámolójához

A Wellis Magyarország Zrt. (a továbbiakban: Wellis, vagy Társaság) egy Európában piacvezető, és globálisan meghatározó, dinamikusan növekedő, magyarországi székhelyű gyógymedencegyártó vállalat. Működését 2003-ban kezdte. A Társaság széles termékválasztékkal rendelkezik, amelyek elsősorban a lakossági szegmens esetében relaxációs és stresszoldási igények kielégítését szolgálják. A Wellis termékeit szinte az összes európai országban forgalmazza, sőt a Társaság 2019 júniusában belépett az amerikai piacra is. A Társaságot megalapító Czafik Ákos és Czafik Zsolt a cég stratégiai vezetői, a Társaság részvényeinek 100%-át birtokolják. A cégvezetés a termelési kapacitás bővítésére és a nemzetközi disztribúciós hálózatra összpontosít.

A Társaság megalakulása óta tartó folyamatos bővülés és kimagasló növekedés eredményeként az európai medencepiac egyik legfontosabb szereplőjévé válhat. A vállalat célpiaca a kereskedelmi és a lakossági szegmensekből áll, amelyek a Wellis értékesítésének 99% -át adják. A fő versenytársak az észak-amerikai gyártók, amelyek elsősorban az amerikai piacra koncentrálnak. Az amerikai jelenlét erősítéseként a Wellis partnerségeket kezdett építeni a potenciális forgalmazókkal az USA keleti partján. A Társaság globális disztribúciós hálózata jelenleg több mint 500 külföldi partnerből áll.

A Wellis diverzifikált termékportfólióval és kiemelkedő termékinnovációs tevékenységgel rendelkezik, beleértve a beltéri hidromasszázs kádakat, szabadtéri medencéket, úszómedencéket, szanitereket és egyéb wellness termékeket, kiegészítőket.

		2020.12.31	2021.06.30	Változás	Változás %
					adatok E Ft-ban
I.	Értékesítés nettó árbevétele	20 547 861	15 660 235	-4 887 626	-23,79%
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	-336 046	505 620	841 666	-250,46%
III.	Egyéb bevételek	456 694	196 796	-259 898	-56,91%
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	13 225 621	10 737 438	-2 488 183	-18,81%
V.	Személyi jellegű ráfordítások	3 601 090	2 784 668	-816 422	-22,67%
VI.	Értékcsökkenési leírás	308 073	181 262	-126 811	-41,16%
VII.	Egyéb ráfordítások	78 211	0	-78 211	-100,00%
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDM.	2 182 717	2 098 711	-84 006	-3,85%
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	379 767	312 199	-67 568	-17,79%
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	784 283	352 313	-431 970	-55,08%
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	-404 516	-40 114	364 402	-90,08%
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	1 778 201	2 058 597	280 396	15,77%
XII.	Adófizetési kötelezettség	23 852	0	-23 852	-100,00%
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY	1 754 349	2 058 597	304 248	17,34%

A 2020-as teljes év árbevétele 20 547 861 e Ft, volt melyet 2021 első félévének végére 76%-ban teljesített a vállalat, a 15 660 235 e Ft-os nettó árbevétel elérésével.

A növekvő munkavállalói létszám következtében a személyi jellegű ráfordítások is növekedtek. 2020-as teljes év során 2 972 997 e Ft volt a teljes bérköltség, míg 2021 első félévében 2 251 388 e Ft

béreköltséget számolt el a vállalat, ami -hasonlóképpen az árbevételhez- a bázis év béreköltségének 76%-a.

Az üzemi eredmény a 2020-as évben 2 182 717 e Ft-ot volt, melyet 2021 első félévben 96%-ban teljesített a vállalat, elérve a 2 098 711 e Ft üzemi eredményt. Az adózott eredmény 2021 első félévében 304 248 e Ft-tal haladta meg a 2020 teljes év eredményét.

A nemzetközi terjeszkedésnek és a Társaság termékei iránti növekvő keresletnek köszönhetően a Wellis úgy döntött, hogy egy 8,5 milliárd forintnyi összköltségű beruházási projekt keretében új termelő- és raktárkapacitást hoz létre, amely a Wellist az egyik legnagyobb termelési kapacitású vállalatok közé helyezi a globális hidromasszázsmedence piacon. A társaság a beruházást 2020. októberében egy ózdi, bezárásra ítélt létesítmény megvásárlásával indította el. A beruházás tervezett befejezési időpontja 2021. év vége, azonban a termelés már elkezdődött az ózdi gyáregységben.

A beruházást önerőből, banki hitelből, NKP-kötvényprogram keretében kibocsátott kötvényekből, illetve állami támogatásból (egyedi kormánydöntéssel alapuló támogatás) kívánja a Társaság finanszírozni.

Czafik Zsolt
vezérigazgató

Dabas, 2021.06.30.